



РАСПОРЯЖЕНИЕ

От «30» апреля 2025 г.

№ 101

г. Гусиноозёрск

«О создании комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов коммунального комплекса муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозёрск к прохождению отопительного сезона 2025/2026 г.г.»

В связи с началом проведения работ по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2025/2026 г.г., с целью осуществления положений Приказа Министерства Энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых установок», Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить состав комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Город Гусиноозёрск» к прохождению отопительного сезона 2025/2026 г.г. согласно Приложения № 1;
2. Утвердить порядок и график работы комиссии согласно Приложений №2 и №3;
3. Настоящее Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации
МО «Город Гусиноозёрск»



В.М. Дакич

Состав комиссии по оценке готовности жилищного фонда и объектов коммунального комплекса муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозёрск» к прохождению отопительного сезона 2025/2026 г.г.

Председатель комиссии – заместитель Главы Администрации МО «Город Гусиноозёрск» по ЖКХ и строительству - О.В. Колесник;

Заместитель председателя – директор МКУ «УГХиС» - Д.В. Обухов;

Члены комиссии:

- специалист по коммунальному хозяйству МКУ «УГХиС» - М.А. Громкова;
- начальник УТиСТЭ – М.А. Степанов;
- Директор ООО «Горводоканал» - В.В. Вяткин;
- Представители Управляющих и обслуживаемых организаций, ТСЖ, ТСН;
- представитель Забайкальского управления Ростехнадзора (по согласованию);
- представитель Республиканской службы государственной жилищной инспекции Республики Бурятия (по согласованию);
- представитель межрайонной прокуратуры (по согласованию).

**Порядок работы комиссии
по оценке готовности жилищного фонда и объектов
коммунального комплекса муниципального образования
городское поселение «Город Гусиноозёрск» к прохождению
отопительного сезона 2025/2026 г.г.**

Комиссия по оценке готовности жилищного фонда и объектов коммунального комплекса муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозёрск» к прохождению отопительного сезона 2025/2026 года (далее - Комиссия) и её состав утверждаются распоряжением главы администрации МО «Город Гусиноозёрск». В состав Комиссии входят заместитель главы МО «Город Гусиноозёрск» по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству, представители администрации МО «Город Гусиноозёрск», представители ресурсоснабжающих, обслуживающих организаций, также в состав Комиссии могут быть включены представители межрайонной прокуратуры.

Заседания Комиссии проводятся еженедельно.

Работой Комиссии руководит председатель, а в его отсутствие - заместитель.

Заседания Комиссии созываются председателем Комиссии либо его заместителем.

Председатель Комиссии:

- а) возглавляет работу Комиссии;
- б) руководит деятельностью Комиссии;
- в) утверждает повестку заседания Комиссии;
- г) подписывает протоколы заседания Комиссии;
- д) организует контроль исполнения решений Комиссии.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

Члены Комиссии:

- а) до заседания Комиссии изучают представленные материалы;
- б) выносят предложения по рассматриваемым Комиссией вопросам.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Члены Комиссии принимают участие в ее заседаниях лично, без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

Решения Комиссии оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем, председательствующим на заседании.

На заседания Комиссии могут приглашаться представители средств массовой информации с целью информирования населения о деятельности Комиссии.

Основными задачами Комиссии являются:

- проверка готовности и приёмка жилищного фонда и объектов жилищного комплекса к прохождению отопительного сезона 2025/2026 г.г.;

- Комиссия вправе требовать от хозяйствующих субъектов, обслуживающих объекты жилищно-коммунального хозяйства (независимо от форм собственности), устранения отмеченных замечаний и недостатков.

Акты и паспорта готовности жилых домов и объектов жилищного комплекса к осенне-зимнему периоду 2025/2026 года подписываются ответственными представителями хозяйствующих субъектов, обслуживающих организаций, поставщиков услуг, заместителем председателя Комиссии и утверждаются Председателем комиссии.

**График работы комиссии
по оценке готовности жилищного фонда и объектов
коммунального комплекса муниципального образования
городское поселение «Город Гусиноозёрск» к прохождению
отопительного сезона 2025/2026 г.г.**

№ п/п	Дата	Время	Ответственное лицо
1.	16.05.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
2.	23.05.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
3.	30.05.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
4.	06.06.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
5.	13.06.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
6.	20.06.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
7.	27.06.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
8.	04.07.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
9.	11.07.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
10.	18.07.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
11.	25.07.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
12.	01.08.2025 г..	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
13.	08.08.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
14.	15.08.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
15.	22.08.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
16.	29.08.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
17.	05.09.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
18.	12.09.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
19.	19.09.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
20.	26.09.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
21.	03.10.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.
22.	10.10.2025 г.	14.00	МКУ «УГХиС» - Обухов Д.В. Громкова М.А.