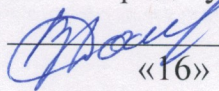


Утверждаю:
Председатель комиссии Глава администрации
МО «Город Гусиноозерск»
 В.М. Дакич
«16» марта 2026г.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения до 2032 года
(актуализация на 2027 год) муниципального образования городское поселение «Город
Гусиноозерск»

Место проведения: г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, дом 8, каб. 2 (актовый зал)
Администрация МО «Город Гусиноозерск».

Время проведения слушаний: 10.00 ч.

На слушаниях присутствовали:

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний:

Дакич Валентин Михайлович – глава МО ГП «Город Гусиноозерск»;

Участники публичных слушаний:

Аюшеева Светлана Батоцыреновна – заместитель главы администрации по финансам;

- Крестьянских Евгений Владимирович — председатель Совета депутатов МО ГП «Город
Гусиноозерск»

- Николич Любовь Владимировна – врио. директора муниципального казенного
учреждения «Управление городского хозяйства и строительства»;

Дряхлова Валентина ивановна – начальник отдела ЖКХ МКУ «УГХиС»;

- Досков Видим Николаевич – начальник «Управления по транспортировке и сбыту
тепловой энергии»;

- Хеврониная Валентина Павловна- ведущий экономист «Управления по
транспортировке и сбыту тепловой энергии»;

Секретарь комиссии: Кожина Екатерина Евгеньевна — специалист по жилищно-
коммунальному хозяйству муниципального казенного учреждения «Управление городского
хозяйства и строительства».

Всего зарегистрировано участников публичных слушаний — 25 человек.

Основание для проведения публичных слушаний:

Устав муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозерск»;

Постановление главы администрации «Город Гусиноозерск» от 03.02.2026 № 29 «О
проведении актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозерск».

Постановление главы администрации «Город Гусиноозерск» от 12.02.2026 № 43 «О
назначении публичных слушаний по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения и
водоотведения муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозерск» на
2027 год.

Повестка дня публичных слушаний:

Рассмотрение и обсуждение проекта актуализированной схемы теплоснабжения городского
поселения «Город Гусиноозерск» до 2032 года, (актуализация на 2027 год).

Актуализация схемы теплоснабжения производится на основании:

- Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам
теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

- Проект актуализации схемы теплоснабжения был размещен на официальном сайте
Администрации МО «Город Гусиноозерск» в сети «Интернет».

По актуализированной схеме теплоснабжения докладывали:

Дряхлова В.И., Хевронина В.П.

Содержание выступления: в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию, теплоноситель и обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном вредном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития и внедрения энергосберегающих технологий создана схема теплоснабжения муниципального образования городского поселения «Город Гусиноозерск» до 2032 года. Схема разработана в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения.

Работы по разработке схемы осуществлялись ООО «Корпус» в 2022 году, с участием специалистов администрации и ресурсоснабжающей организации, осуществляющих свою деятельность на территории поселения в рамках концессионного соглашения, заключенного в 2021 году.

Актуализированная схема теплоснабжения была опубликована на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Город Гусиноозерск» для сбора замечаний и предложений. Окончание сбора замечаний и предложений 28.02.2026г. Вопросы, замечания и предложения по данному вопросу в администрацию поселения не поступали.

По представленному проекту актуализированной Схемы теплоснабжения (актуализация на 2027 год) была отмечена следующая информация:

Филиал «Гусиноозерская ГРЭС» АО «Интер РАО-Электрогенерация» осуществляет теплоснабжения и горячее водоснабжения муниципального образования «Город Гусиноозерск» с использованием коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем), находящиеся в собственности ГП «Город Гусиноозёрск» на основании концессионного соглашения, заключенного в 2021 году.

В имущественном комплексе находятся трубопроводы $\varnothing 20 - \varnothing 700$ мм. Протяженность тепловых сетей от Гусиноозёрской ГРЭС по состоянию на 2026 год составляет **140,2** км (в однострубно́м исчислении) из них:

Передано в эксплуатацию по концессии **134,8** км. (в однострубно́м исчислении);

Система теплоснабжения МО ГП «Город Гусиноозёрск» открытая, выполнена подземной и надземной прокладкой. Отпуск тепла потребителям с сетевой водой осуществляется по тепломагистралям Ду 720 мм от ГРЭС по температурному графику 105/70 С.

Присоединенная тепловая нагрузка Гусиноозерской ГРЭС составляет 101,374 Гкал/ч (без учета тепловых потерь и собственных нужд), Котельная №1 – 0,969 Гкал/ч.

1. В зону действия источников тепловой энергии на территории г.Гусиноозерск добавился ТК «Гусиноозерский».

2. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии составила:

Наименование теплоснабжающей, сетевой организации - Гусиноозёрская ГРЭС:

Расчетная подключенная нагрузка, Гкал/ч - 101,374;

Потери тепловой энергии, Гкал/ч* - 7,571;

Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах, Гкал/ч - 108,945.

Изменения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии:

Актуализированная присоединенная нагрузка (без учета тепловых потерь), Гкал/ч - 101,374 (Присоединенная нагрузка из, разработанной ранее схемы, Гкал/ч - 102,343).

Анализ резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Резерв (+)/тепловой мощности «нетто», Гкал/ч - 96,656;

Резерв (+) тепловой мощности «нетто», % - 47,01%.

Перспективное подключение к системе теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Исходные данные	Укрупненный расчёт теплотребления, Гкал/ч
-------	----------------------	-----------------	---

1.	МКД и ИЖД	Согласно данным стратегии развития ГП «Город Гусиноозерск»	3,2
	Всего:		3,2

Полный перечень участков тепловых сетей, необходимых к строительству для подключения потребителей, которым выданы технические условия, представлен в Приложении 19.5. актуализированной схемы теплоснабжения.

Далее слово было предоставлено начальнику УТиСТЭ гусиноозерской ГРЭС Доскову В.Н.

Вадим Николаевич попросил внести в протокол публичных слушаний вопрос по обеспечению горячим водоснабжением в летнее время ГАУЗ «Гусиноозерская ЦРБ» (больничный городок). Так как в летний период в ГАУЗ происходит подключение резервных источников горячего водоснабжения (водонагревателей), мощность которых составляет более 200 кВт/час, что может создать аварийную ситуацию по электроснабжению больничного городка. Согласно СанПин 2.1.3678-20, объекты ГАУХ «Гусиноозерская ЦРБ» имеют все технические возможности для принятия горячей воды.

Далее Досков В.Н. пояснил следующее:

В соответствии с п.8 ст.40 Федерального закона от 7 декабря 2011года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

В случае, если горячее водоснабжение осуществляется с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), программы финансирования мероприятий по их развитию (прекращение горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и перевод абонентов, подключенных к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения) включается в утверждаемые в установленном законодательном Российской Федерации в сфере теплоснабжения порядке инвестиционные программы теплоснабжающих организаций, при использовании источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей которых осуществляется горячее водоснабжение. Затраты на финансирование данных программ учитываются в составе тарифов в сфере теплоснабжения.

В соответствии с п. 8 Статьи 29 ФЗ от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», с 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

Согласно данным из Электронной модели, являющейся неотъемлемой частью Схемы теплоснабжения, количество абонентов, присоединенных по открытой системы теплоснабжения (горячее водоснабжение), составляет 1484 шт. с суммарной максимальной нагрузкой на горячее водоснабжения 24,392 Гкал/ч.

Переход на закрытую систему горячего водоснабжения по всем районам муниципального образования город, возможно осуществить путем установки пластинчатых теплообменников и систем автоматизации тепловых пунктов.

Такая схема организации закрытой системы ГВС является наименее затратной и не требует земляных работ. Диаметров на вводах потребителей вполне достаточно для надежного и качественного горячего водоснабжения. Ориентировочная стоимость переоборудования ИТП (без учета возможности размещения данного оборудования в ИТП) составит 1 187,2 тыс. руб.

Переход на закрытую схему присоединения систем ГВС позволит обеспечить:

- снижение расхода тепла на отопление и ГВС за счет перевода на качественно-количественное регулирование в соответствии с температурным графиком;
- снижение внутренней коррозии трубопроводов и отложения солей;
- снижение темпов износа оборудования тепловых станций и котельных;
- кардинальное улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение

«перетопов» во время положительных температур наружного воздуха в отопительный период;
- снижение объемов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, затрат;

- снижение аварийности систем теплоснабжения.

Органом местного самоуправления и Единой Теплоснабжающей Организацией не принято решение о переходе на закрытые системы теплоснабжения (горячее водоснабжения).

Предложено для решения проблемы администрации МО ГП «Город Гусиноозерск» инициировать разработку проектной документации с целью дальнейшей реконструкции тепловых сетей и участия в региональных и федеральных программах по модернизации системы центрального теплоснабжения.

С заключительным словом выступил: Дакич В.М. — глава городского поселения «Город Гусиноозерск».

Содержание выступления:

Есть ли вопросы и замечания по актуализации схемы теплоснабжения?

Приём письменных предложений и замечаний от граждан, ресурсоснабжающих организаций и иных лиц, по вопросу, вынесенному на публичные слушания производился в каб. № 3, до 15 марта 2026г.

Участники публичных слушаний вопросы, предложения и замечания, касающихся проекта актуализации схемы теплоснабжения (актуализация 2027год) городского поселения «Город Гусиноозерск» до 2032, предлагаю включить в протокол публичных слушаний.

Таким образом предлагаю:

1. Одобрить представленный проект актуализированной схемы теплоснабжения городского поселения «Город Гусиноозерск» до 2032года, (актуализация на 2027 год) и проголосовать за ее утверждение.

«ЗА» - 27 чел.; «ПРОТИВ» - 0 чел.; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

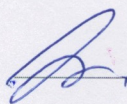
1.Публичные слушания по актуализации схемы теплоснабжения МО ГП «Город Гусиноозерск» на 2027 год считать состоявшимися.

2.Учитывая, что в ходе обсуждения проекта письменных замечаний и предложений в Администрацию МО «Город Гусиноозерск» не поступало, решили одобрить проект актуализации схемы теплоснабжения до 2032 года (актуализация на 2027 год).

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализации схемы теплоснабжения МО ГП «Город Гусиноозерск» до 2032 года (актуализация на 2027 год) разместить на официальном сайте муниципального образования городское поселение «Город Гусиноозерск» в сети «Интернет».

Публичные слушания считать состоявшимися и объявляются закрытыми.

Протокол вела:



Е.Е.Кожина