

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

от «22» марта 2023 г.

1. Основание проведения конкурса: постановление Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 (в ред. от 21.12.2018 № 1616) "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Распоряжение Главы Администрации МО «Город Гусиноозерск» от «22» марта 2023 г. № 109 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

2. Организатор конкурса: Муниципальное Казенное Учреждение «Управление городского хозяйства и строительства».

Место нахождения: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8.

Почтовый адрес: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8. Адрес электронной почты (e-mail): adm-ugh@mail.ru Контактный телефон/факс: 8 (30145)45-140

Контактное лицо: Цыбикжапова Светлана Александровна

3. Характеристика объекта конкурса: лот № 1. г. Гусиноозерск, ул. Центральная дом № 5; г. Гусиноозерск, ул. Центральная дом № 33; г. Гусиноозерск, ул. Центральная дом № 14; г. Гусиноозерск, ул. Центральная дом № 14А». г.Гусиноозерск ул. Центральная дом № 35

4. Краткая характеристика обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом: содержание мест общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (придомовая территория), подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

5. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома: устанавливается в размере (Категория жилых домов: Благоустроенный 20 рублей 39 копеек за 1 кв.м;)

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: Отсутствует.

7. Условия проведения конкурса.

7.1. Предоставление конкурсной документации. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется без взимания платы.

Срок предоставления:

Начало предоставления: конкурсная документация предоставляется, начиная с 09 часов 00 минут по местному времени со дня опубликования в извещения о проведении открытого конкурса в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления от заинтересованного лица.

Окончание предоставления: до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место предоставления: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

Способ получения: копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по письменному заявлению заинтересованного лица (или претендента) либо в форме электронного документа.

7.2. Подача заявок на участие в Конкурсе:

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются лично претендентом (его уполномоченным представителем) организатору в письменной форме в запечатанном конверте.

7.3. Срок подачи:

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, начиная с «22» _марта_2023 года по адресу: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

Прием конвертов с Заявками на участие в конкурсе прекращается в 11 часов 00 минут по местному времени «24» _апреля_2023 года.

7.4. Место подачи: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

7.5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Дата вскрытия: «24» _апреля_2023 года.

Время вскрытия: 11 часов 00 минут по местному времени.

Место вскрытия: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

7.6. Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе:

Дата рассмотрения: «22» _марта_2023 года.

Время рассмотрения: 11 часов 00 минут по местному времени.

Место рассмотрения: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, каб № 3.

8. Проведение конкурса:

Место: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

Дата: «24» апреля 2023 года.

Время: 14 часов 00 минут по местному времени

9. Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе:

(Приложение № 5 к конкурсной документации).

№ п/п	№ лота	Наименование объекта (адрес)	Размер платы за содержание и ремонт на 1 кв.м. общей обслуживаемой площади	Размер обеспечения заявки 5%, руб.	Сумма по объекту по содержанию и ремонту	Размер обеспечения исполнения обязательств	Площадь жилых и нежилых помещений
1	1	г.Гусиноозерск ул. Центральная дом № 5	29,72	6795,77	135915,48	331524,9	381,1
2	1	г.Гусиноозерск ул. Центральная дом № 33	29,72	6583,57	131671,44	320272,34	369,2
3	1	г.Гусиноозерск ул. Центральная дом № 14	29,72	16790,61	335812,2	660631,87	941,6
4	1	г.Гусиноозерск ул. Центральная дом № 14А	29,72	15349,78	306995,64	638763	860,8
		г.Гусиноозерск ул. Центральная дом № 35	29,72	6701,2	134025,24	274523,4	375,8
4	4	<i>итого</i>	29,72	52220,93	1044420	2225715,51	2928,5

Директор МКУ «Управление городского хозяйства и строительства»

Г.Ф. Ланц