

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

от «14» марта 2023 г.

1. Основание проведения конкурса: постановление Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 (в ред. от 21.12.2018 № 1616) "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Распоряжение Главы Администрации МО «Город Гусиноозерск» от «14» марта 2023 г. № 93 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

2. Организатор конкурса: Муниципальное Казенное Учреждение «Управление городского хозяйства и строительства».

Место нахождения: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8.

Почтовый адрес: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8. Адрес электронной почты (e-mail): adm-ugh@mail.ru Контактный телефон/факс: 8 (30145)41-018

Контактное лицо: Цыбикжапова Светлана Александровна

3. Характеристика объекта конкурса: лот № 1.

г.Гусиноозерск 6 микрорайон дом 29

г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 68/2

г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 68/1

г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 65

г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 66

г.Гусиноозерск 6 микрорайон дом 70/1

г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 24/1

г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 24/2

г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 24/3

г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 28/1

г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 28/2

г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 28/3

г.Гусиноозерск ул. Ключевская дом 18

г.Гусиноозерск ул. Школьная дом 47

4. Краткая характеристика обязательных работ (услуг) по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирным домом: содержание мест общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (придомовая территория), подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, текущий ремонт и аварийное обслуживание инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.

5. Размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома: устанавливается в размере (Категория жилых домов: Благоустроенный 20 рублей 39 копеек за 1 кв.м;)

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: Отсутствует.

7. Условия проведения конкурса.

7.1. Предоставление конкурсной документации. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется без взимания платы.

Срок предоставления:

Начало предоставления: конкурсная документация предоставляется, начиная с 09 часов 00 минут по местному времени со дня опубликования в извещения о проведении открытого конкурса в течение двух дней со дня получения соответствующего заявления от заинтересованного лица.

Окончание предоставления: до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место предоставления: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

Способ получения: копия конкурсной документации предоставляется на бумажном носителе по письменному заявлению заинтересованного лица (или претендента) либо в форме электронного документа.

7.2. Подача заявок на участие в Конкуurse:

7.2. Подача заявок на участие в Конкурсе:

Порядок подачи: заявки на участие в конкурсе подаются лично претендентом (его уполномоченным представителем) организатору в письменной форме в запечатанном конверте.

7.3. Срок подачи:

Конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются организатором ежедневно в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, начиная с «14» марта 2023 года по адресу: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

Прием конвертов с Заявками на участие в конкурсе прекращается в 15 часов 00 минут по местному времени «14» апреля 2023 года.

7.4. Место подачи: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

7.5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в Конкурсе:

Дата вскрытия: «14» апреля 2023 года.

Время вскрытия: 15 часов 00 минут по местному времени.

Место вскрытия: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

7.6. Рассмотрение заявок на участие в Конкурсе:

Дата рассмотрения: «14» апреля 2023 года.

Время рассмотрения: 15 часов 00 минут по местному времени.

Место рассмотрения: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, каб № 3.

8. Проведение конкурса:

Место: 671160, Республика Бурятия, г. Гусиноозерск, ул. Первомайская, д.8, кабинет № 3.

Дата: «14» апреля 2023 года.

Время: 16 часов 00 минут по местному времени

9. Размер обеспечения заявки на участие в Конкурсе:

(Приложение № 5
(Приложение № 5 к конкурсной документации)).

№ п/п	№ лота	Наименование объекта (адрес)	Размер платы за содержание и ремонт на 1 кв.м. общей обслуживаемой площади	Размер обеспечения заявки 5%, руб.	Сумма по объекту по содержанию и ремонту	Размер обеспечения исполнения обязательств	Площадь жилых и нежилых помещений
1	1	г.Гусиноозерск 6 микрорайон дом 29	20,39	71839,90	384612,48	2488984,08	1571,90
2	1	г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 68/2	20,39	99507,80	442381,44	3537931,20	1808,00
3	1	г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 68/1	20,39	114006,55	631739,28	3928523,64	2581,90
4	1	г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 65	20,39	194652,80	1092080,16	6694033,56	4463,30
5	1	г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 70/1	20,39	182442,75	1062840,96	6234870,84	4343,80
6	1	г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 24/1	20,39	67135,00	393151,80	2292249,24	1606,80
7	1	г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 24/2	20,39	78895,85	423467,64	2732366,88	1730,70

8	1	г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 24/3	20,39	69468,25	359973,12	2418757,32	1471,20
9	1	г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 28/1	20,39	67157,35	345463,68	2340831,36	1411,90
10	1	г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 28/2	20,39	65619,10	331457,96	2293297,20	1354,70
11	1	г.Гусиноозерск ул. Энергетиков дом 28/3	20,39	68434,30	349231,68	2388142,20	1427,30
12	1	г.Гусиноозерск ул. Ключевская дом 18	20,39	103341,15	528141,72	3605506,08	2158,50
13	1	г.Гусиноозерск ул. Школьная дом 47	20,39	59292,25	380575,20	1991115,36	1555,40
14	1	г.Гусиноозерск 9 микрорайон дом 66	20,39	329977,10	1837561,44	11361523,20	7510,60
		ИТОГО		1571770,15	8612678,56	54308132,16	

Директор МКУ «Управление городского
хозяйства и строительства»



Г.Ф. Ланц