



**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД ГУСИНООЗЕРСК»
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ
ВОСЕМНАДЦАТОЙ ВНЕОЧЕРЕДНОЙ СЕССИИ**

г. Гусиноозерск

№ 95

« 27 » февраля 2015г.

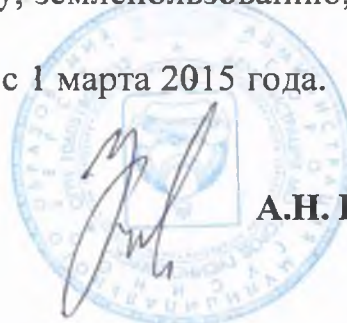
«Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности МО ГП «Город Гусиноозерск», и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности МО ГП «Город Гусиноозерск», и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьей 39.28 Федерального закона от 23.06.2014г. №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Совет депутатов муниципального образования ГП «Город Гусиноозерск» **решил:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящихся в собственности МО ГП «Город Гусиноозерск».
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на директора МКУ «Управление по имуществу, землепользованию, архитектуре и градостроительству» (О.В. Колесник)
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2015 года.

**Глава Администрации
МО «Город Гусиноозерск»**



А.Н. Кудряшов

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов
муниципального образования
ГП «Город Гусиноозерск»
от 27.02.2015 № 95

ПРАВИЛА

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования ГП «Город Гусиноозерск» (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования ГП «Город Гусиноозерск», полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как **15** процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования ГП «Город Гусиноозерск», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования ГП «Город Гусиноозерск», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.