



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» декабря 2023 г.

№ 718

«Об определении управляющей организации в порядке Постановления Правительства РФ от 21 декабря 2018 г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Распоряжением Администрации МО «Город Гусиноозерск» от 20 декабря 2023 г. № 473 «О включении управляющих организаций в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован», Администрация МО «Город Гусиноозерск» **постановляет:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «ЕДИНЫЙ ГОРОД» (ОГРН 1220300005650; ИНН 0300007455), на основании Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», для управления многоквартирными домами, расположенных на территории МО ГП «Город Гусиноозерск».

2. Утвердить Перечень многоквартирных домов и размер платы за содержание жилого помещения для собственников (нанимателей) жилого помещения, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории МО ГП «Город Гусиноозерск», согласно пункта 2 Постановления от 22.11.2022 № 663, согласно Приложению № 1, с определением ежегодной индексации размера платы, в соответствии с пунктом 3 Постановления от 22.11.2022 № 663, с применением индекса потребительских цен на текущий год.

3. Утвердить для ООО «ЕДИНЫЙ ГОРОД» (ОГРН 1220300005650; ИНН 0300007455) Перечень обязательных работ и услуг управления многоквартирных домов по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, согласно Приложению № 2.

4. ООО «ЕДИНЫЙ ГОРОД» (ОГРН 1220300005650; ИНН 0300007455) направить сведения в Республиканскую службу Государственного строительного и жилищного надзора Республики Бурятия, для включения указанных в Приложении № 1 многоквартирных домов в реестр лицензий Республики Бурятия по управлению многоквартирными домами ООО «ЕДИНЫЙ ГОРОД» (ОГРН 1220300005650; ИНН 0300007455).

5. Организовать размещение настоящего Постановления на официальных сайтах администрации МО «Город Гусиноозерск»: admingus.gosuslugi.ru.

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на МКУ «Управление городского хозяйства и строительства» (Г.Ф. Ланц).

Приложение № 1: Перечень многоквартирных домов, переданных во временное управление ООО «Единый Город» (ОГРН 1220300005650; ИНН 0300007455), и размер платы за содержание общего имущества;

Приложение № 2: Перечень обязательных работ и услуг;

Приложение № 3: Постановление Администрации МО «Город Гусиноозерск» от 22.11.2022 № 663.

Глава Администрации
МО «Город Гусиноозерск»



В.М. Дакич

**Перечень
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме**

	Наименование работ и услуг	<i>Периодичность выполнения работ и оказания услуг</i>
	<i>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов</i>	
1.	Работа, выполняемая в отношении фундаментов: - проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.	1 раз в год
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:	
	- проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин нарушения;	1 раз в месяц
	- проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	2 раза в год
	- контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	1-3 раза в квартал
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен:	
	- выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	1 раз в год
	- выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями;	1 раз в год
	- в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	по необходимости
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий:	
	- выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	1 раз в год
	- выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры;	1 раз в год
	- выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила;	1 раз в год

	- проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	1 раз в год
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий:	
	- контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин;	1 раз в год
	- выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий;	1 раз в год
	- выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий;	1 раз в год
	- выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания;	1 раз в год
	- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	по необходимости
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш:	
	- проверка кровли на отсутствие протечек;	2 раза в год
	- проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	2 раза в год весна / осень
	- выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока;	1 раз в год
	- проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;	1 раз в год
	- проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;	1 раз в год
	- проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	1 раз в год
	- проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей;	1 раз в год
	при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц:	
	- выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	1 раз в год
	- выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	1 раз в год
	- проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам;	1 раз в год

	- проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами.	по необходимости
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов:	
	- выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	1 раз в год
	- контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.);	1 раз в год
	- выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;	1 раз в год
	- контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;	в летний период
	- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок:	
	- Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки.	по необходимости
	- При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу:	
	- проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов);	1 раз в год
	- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу:	
	- проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу;	2 раза в год весна / осень
	- при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
	II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции	
	- техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	По необходимости
	- устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	По необходимости
	- при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
13.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения:	
	- постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	В отопительный период

	- контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);	В отопительный период
	- восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	При подготовке к ОЗП
	- контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	По необходимости
	- контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	
14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение):	
	- испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	При подготовке к ОЗП
	- проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	При подготовке к ОЗП
	- промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	При подготовке к ОЗП
15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования:	
	- проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	2 раза в год весна / осень
	- проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	
	- техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	2 раза в год весна / осень
	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
	- сухая уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов;	Ежедневно кроме выходных
	- влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов;	1 раз в месяц
	- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	2 раза в год
	- мытье окон;	1 раз в год - май
17.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:	
	- очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	1 раз в неделю
	- сдвигание свежевывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см;	По необходимости 1 раз в сутки в дни снегопада
	- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	1 раз в 3 суток во время гололёда
	- очистка придомовой территории от наледи и льда;	Ежедневно

	- очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка;	Ежедневно
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	Ежедневно
18.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
	- подметание и уборка придомовой территории;	1 раз в 2 суток
	- очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	Ежедневно
	- прочистка ливневой канализации;	1 раз в месяц
	- уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка.	ежедневно
19.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок. Указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.	Постоянно
20.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	
	- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов;	Ежемесячно
	- осмотры и обеспечение работоспособного состояния противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты.	Ежемесячно
21.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме. Выполнение заявок населения.	Круглосуточно. В соответствии с установленными предельными сроками
22.	Обеспечение необходимой технической документацией:	
	- схемы инженерных систем отопления, ГВС, ХВС, водоотведения на каждый МКД	
	- журнал регистрации заявок жителей на нарушения содержания общего имущества	
	- журнал регистрации работы систем отопления и горячего водоснабжения многоквартирного дома;	
	- журнал контроля и учёта эксплуатационных режимов теплоносителя на многоквартирных домах	
	- журнал регистрации выдачи ключей от подвалов, чердаков	
23.	Управление многоквартирным домом:	
	- своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществление контроля за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;	
	- осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта, в том числе по результатам проведенных осмотров общего имущества в многоквартирном доме, и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;	
	- выполнение работ и услуг, с учетом обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома;	
	- предоставление потребителям услуг и работ, в том числе собственникам помещений в многоквартирном доме, информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.	
	Ведение, размещение в ГИС ЖКХ и хранение технической документации:	

	- Документы технического учёта жилого фонда, содержащие сведения о состоянии общего имущества	ежемесячно
	- Документы (акты) о приёмке результатов работ	Ежемесячно
	- Акты осмотра, проверки состояния (испытания) инженерных коммуникаций, приборов учёта, механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме, конструктивных частей многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке, и других частей общего имущества) на соответствие их эксплуатационных качеств установленным требованиям	Ежемесячно
	Организация работы по начислению и сбору платы:	
	- Ежемесячное начисление размера платы услуг на содержание общего имущества многоквартирного дома;	Ежемесячно
	Организация по взысканию задолженности по оплате услуг на содержание общего имущества:	
	- подготовка и подача исковых заявлений в суд, в УФССП	Ежемесячно
	Организация услуг по снятию и распределению объёмов коммунальных услуг использованных на общедомовые нужды на жилое/нежилое помещение:	
	- снятие показаний счётчиков ОДН	ежемесячно
	- представление информации о количестве потребления коммунальных услуг на ОДН;	Ежемесячно
	- ведение журнала учёта, ежемесячное начисление и распределение объёмов услуг на общедомовые нужды	Ежемесячно

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, переданных во временное управление
ООО «Единый Город» (ОГРН 1220300005650; ИНН 0300007455),
и размер платы за содержание общего имущества

№ п/п	Республика Бурятия, г. Гусиноозерск	Категория жилых домов	Размер платы
1	6 микр-он, д. 27А (5 этажей, подъездов 1, квартир 38)	Благоустроенный	21,9
2	6 микр-он, д. 5, корп. 1 (4 этажа, подъездов 1, квартир 112)	Благоустроенный	21,9
3	7 микр-он, кв-л 1, д. 1 (1 этаж, подъездов 2, квартир 10)	Благоустроенный	21,9
4	7 микр-он, кв-л 1, д. 2 (1 этаж, подъездов 2, квартир 10)	Благоустроенный	21,9
5	7 микр-он, кв-л 1, д. 3 (1 этаж, подъездов 2, квартир 10)	Благоустроенный	21,9
6	7 микр-он, кв-л 1, д. 4 (1 этаж, подъездов 2, квартир 10)	Благоустроенный	21,9
7	7 микр-он, кв-л 1, д. 5 (1 этаж, подъездов 1, квартир 5)	Благоустроенный	21,9
8	9 микр-он, д. 64Б (5 этажей, подъездов 1, квартир 20)	Благоустроенный	21,9
9	9 микр-он, д. 70/2 (5 этажей, подъездов 5, квартир 101)	Благоустроенный	21,9
10	ул. Гагарина, д. 5, корп. 1 (5 этажей, подъездов 1, квартир 23)	Благоустроенный	21,9
11	ул. Первомайская, д. 3 А (2 этажа, подъездов 1, квартир 17)	Благоустроенный	21,9
12	ул. Проезжая, д. 7 (2 этажей, подъездов 1, квартир 8)	Благоустроенный	21,9
13	ул. Проезжая, д. 9 (2 этажей, подъездов 1, квартир 8)	Благоустроенный	21,9
14	ул. Школьная, д. 43 (3 этажа, подъездов 2, квартир 24)	Благоустроенный	21,9
15	ул. Школьная, д. 45 (3 этажа, подъездов 2, квартир 22)	Благоустроенный	21,9


АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ГУСИНООЗЕРСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» ноября 2022 г.

№ 663

г. Гусиноозерск

«Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения».

В соответствии с частью 3 статьи 156 и частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213 пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом Муниципального образования «Город Гусиноозерск», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда МО ГП «Город Гусиноозерск» в многоквартирных домах, в которых приняты решения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за

содержание жилого помещения устанавливается в размере, предусмотренном вышеуказанными решениями.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения на 2022 год для собственников помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом. решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения:

2.1. В благоустроенных многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, не оборудованных лифтом и мусоропроводом, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.2. В полублагоустроенных многоквартирных домах, в которых отсутствует техническая возможность предоставления одной и более коммунальной услуги из числа коммунальных услуг, оказываемых на территории МО ГП «Город Гусиноозерск» (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, централизованное отопление, электроснабжение), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Размер платы на 2023 год и на 2024 год определяется путем ежегодной индексации размера платы, установленной пунктом 2 настоящего постановления, с применением индекса потребительских цен на текущий год, устанавливаемого действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Город Гусиноозерск»: <http://adminus.ru/>.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации МО «Город Гусиноозерск» по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Брикову Е. Ю.

Глава администрации
МО «Город Гусиноозерск»



А. Н. Кудряшов.

Размер платы за содержание жилого помещения на 2022 год в
благоустроенных многоквартирных домах, имеющих
все виды благоустройства, не оборудованных
лифтом и мусоропроводом.

наименование	Размер платы за 1 кв. метр общей площади (рублей за один месяц)
Благоустроенные дома	20,39

Размер платы за содержание жилого помещения на 2022 год в
полублагоустроенных многоквартирных домах, в которых
отсутствует техническая возможность предоставления одной
и более коммунальной услуги из числа коммунальных услуг,
оказываемых на территории МО ГП «Город Гусиноозерск»
(холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,
централизованное отопление, электроснабжение).

наименование

Размер платы за
1 кв. метр общей
площади (рублей
за один месяц)

Полублагоустроенные дома

29,72